

uw kenmerk: AMINAL/MER/PL0007/05/1613
ons kenmerk: IN.A.2005.56
vragen naar: Niko Boone
tel.: 02-558 18 75
datum:15/06/2005

Afdeling Algemeen Milieu- en Natuurbeleid Cel MER
Koning Albert II-laan 20 bus 8
1000 Brussel

Betreft: Kennisgevingsdossier Plan-MER – Ruilverkaveling Willebringen

Geachte,

Hierbij enkele opmerkingen bij het kennisgevingsdossier Plan-MER – Ruilverkaveling Willebringen.

Met vriendelijke groeten,

Niko Boone

Pagina 48: Opvelp is een deelgemeente van Bierbeek welke deel uit maakt van het Regionaal Landschap Dijleland

Pagina's 50 en 147: de definitie van 'zone non-aedificandi' verschilt van de betekenis die eraan gegeven wordt in het ruimtelijk structuurplan Vlaanderen en het provinciaal ruimtelijk structuurplan, nl. dat van een bouwvrije zone. In de tekst heeft men het over een afschermd groenbeplanting. Het verschillend gebruik van de term 'non-aedificandi' is verwarrend.

Pagina 68: Men spreekt over waardevolle en minder waardevolle valleigebieden. Het is duidelijker als specifiek aangegeven wordt dat het hier om de ecologische waarde gaat.

Pagina 72-84: In de tekst worden de geplande maatregelen niet altijd op dezelfde manier geformuleerd als op het bijgevoegde eindadvies ruilverkavelingsplan. Het is duidelijker als de maatregelen op een eenduidige manier aangegeven worden. Hieronder volgen enkele voorbeelden.

4.3.2.2. In de tekst is als een van de maatregelen bosuitbreiding in valleigebied aangegeven. Volgens de biologische waarderingskaart liggen langs de Mene waardevolle percelen in de grasland- en moerassfeer. Daar dient rekening mee gehouden te worden. Op het bijgevoegde ruilverkavelingsplan is dit wel gebeurd en is de geplande maatregel iets anders geformuleerd nl. extensief grasland met eventueel bosuitbreiding.

4.3.2.3. In de tekst staat voor de kapittelberg de inrichting van een groenstrook aangegeven, op het ruilverkavelingsplan bufferstrook i.f.v. holle weg.

4.3.10 In de tekst wordt gesproken over bebossing in de valleien van de Jordaanbeek en de Molenbeek. Deze valleien bezitten hoge ecologische waarde in de grasland- en de moerassfeer. Hiermee dient rekening gehouden te worden bij eventuele bebossing. Voor de percelen die deel uit maken van het erkende natuurreservaat Mene- en Jordaanbeek dient bij eventuele bebossing ook rekening gehouden te worden met de visie uit het goedgekeurde beheerplan. Op het bijgevoegde ruilverkavelingsplan wordt de geplande maatregel iets anders geformuleerd nl. extensief grasland met eventueel bosuitbreiding.

Pagina 104: Volgens de biologische waarderingskaart komt in het gebied eveneens eikenhaagbeukenbos voor.

Pagina 108: Dit gebied is op Vlaams niveau belangrijk voor het voorkomen van een aantal typische soorten van open agrarische landschappen (o.a. geelgors, grauwe gors en hamster). Deze leven hoofdzakelijk in akkers. Vooral voor de zones buiten de valleien kan men voor het bepalen van de gevolgen van ruilverkavelingsingrepen op natuurwaarden beter uitgaan van de voor dit gebied belangrijke soorten eerder dan van beschermde habitats of vegetaties.