

BPA Coupure

Opmerkingen

2. Juridische aspecten – Ruimtelijk structuurplan Vlaanderen

Bijkomende vermelding van de afbakening van het VEN-1^o fase ter hoogte van het oostelijk gelegen natuur- en reservaatgebied de Langemeersen (132 ha).

Dit heeft belangrijke consequenties naar de hydrologische aspecten van de Coupure (Rietgracht, S 327) waarbij de hydrologie dient te worden afgestemd op de natuurnoden van het gebied.

5. Planopties

- De bedrijven die zich op het terrein zullen vestigen kunnen geen gebruik maken van lokaal gewonnen grondwater (*is wel opgenomen in MER p33*), *maar niet in stedenbouwkundige voorschriften-planopties*). Een hydrologisch herstel van het meersenkarakter in de Langemeersen is immers noodzakelijk en is niet verenigbaar met freatische grondwaterwinning in en rondom het gebied.

- De inrichting van het bedrijventerrein mag niet worden losgekoppeld aan het vernattingsproject ter hoogte van het aansluitend natuur- en VEN-gebied de Langemeersen. De inrichting en aanwezigheid van het bedrijventerrein heeft reeds een voldoende hoge negatieve impact op de ecologische waarde en het landschapsbeeld in de Scheldevallei, dat de inrichting van de Langemeersen als natuurgebied met de daaraan gekoppelde herstelmaatregelen (o.a. hydrologisch herstel/vernatting) noodzakelijk is om een evenwichtige ontwikkeling van de bestemmingen in de Scheldevallei te realiseren.

Bijkomende opmerking

De mogelijkheden voor een nieuwe productie-eenheid voor drinkwater van 5.000 m³/d op het regionaal bedrijventerrein, lijken ons nog onvoldoende onderzocht. Kan er voldoende oppervlaktewater worden aangevoerd, zonder bijkomende verdrogingseffecten in de meersen en zonder dat de noodzakelijk vernatting er gehypothekeerd wordt?

Ook hier dient een koppeling met het hydrologisch herstel van de Langemeersen te gebeuren en mag op geen enkele manier dit hydrologisch herstel (verhoging waterpeil, herstel kwelinvloeden) in het meersengebied gehypothekeerd worden. In het MER wordt verwezen naar de voorziene aanleg van 3 stuwen (eindsynthese als bijlage bij het voorontwerp BPA) zodoende ook de vernatting in de Langemeersen te realiseren. In het BPA zelf (planopties/bestemmingsplan) zijn er geen bepalingen hieromtrent opgenomen, wat wel wenselijk is.

In het MER is ook sprake van de bouw van een nieuwe retentiebekken van 150.000 m³, dat ten oosten van de N60, langs de Schelde. Bij realisatie van dit project kan een ecologisch aangepaste constructie en inrichting van dit bekken, bijkomende natuurwaarden (oa Rietzones) gecreëerd worden. Verder overleg over de geplande drinkwaterwinning is wenselijk.